



# HAUS & GRUND

HAUS- UND GRUNDBESITZERVEREIN KAUFBEUREN UND UMGEBUNG E.V.

## Vergleichsmieten-Erfassungsbogen

Bitte für jede Wohnung ein gesondertes Blatt ausfüllen!

PLZ/Gemeinde/Stadt \_\_\_\_\_ Straße, Hausnummer \_\_\_\_\_

Name des Eigentümers \_\_\_\_\_

Mitgliedsnummer \_\_\_\_\_ Telefon \_\_\_\_\_

Bitte zutreffendes Kästchen ankreuzen:

Einfamilienhaus     Zweifamilienhaus     Mehrfamilienhaus   
Wohnungsgröße \_\_\_\_\_ m<sup>2</sup>

Anzahl der Räume:    Zimmer: \_\_\_\_\_    Küche: \_\_\_\_\_    Bad/Dusche: \_\_\_\_\_    separates WC \_\_\_\_\_

Nebenträume:    Keller     Speicher     Wasch-/Trockenkeller     Fahrradkeller

Stockwerk \_\_\_\_\_    Links     Mitte     Rechts     Aufzug   
(z.B. KG, EG, 1. OG, DG)

Duschbad     Wannenbad     Bad Dusche+Wanne     getrenntes WC   
Balkon     Terrasse     Gartennutzung

Garage    ja     nein     in Miete enthalten     zzgl. Euro/Monat.

Stellplatz    ja     nein     in Miete enthalten     zzgl. Euro/Monat.

Baujahr der Immobilie \_\_\_\_\_

Modernisierung    ja     nein     Jahr der Modernisierung \_\_\_\_\_

Art der Modernisierung bzw. Kosten: \_\_\_\_\_

### Heizung:

Baujahr der Heizung: \_\_\_\_\_

Zentralheizung     Einzelöfen     Etagenheizung     Nah-/Fernwärme   
Wärmepumpe     andere: \_\_\_\_\_    Unbekannt

Solaranlage    ja     nein

### Energieträger:

Öl     Gas     Strom     Holz/Pellets

### Energieausweis:

Bedarfsausweis     Verbrauchsausweis     Ausstellungsdatum \_\_\_\_\_  
Endenergiebedarf: \_\_\_\_\_ kWh(m<sup>2</sup>a)    Energie für Warmwasser    enthalten   
nicht enthalten

Monatliche Miete – netto – (ohne Garage und Vorauszahlungen für Nebenkosten) \_\_\_\_\_ EUR

entspricht Wohnungsmiete netto pro m<sup>2</sup>: \_\_\_\_\_ EUR

Nebenkosten (Vorauszahlungen) \_\_\_\_\_ EUR

Heizkosten (Vorauszahlungen) \_\_\_\_\_ EUR

Diese Miete wird verlangt seit: Tag \_\_\_\_\_ Monat \_\_\_\_\_ Jahr \_\_\_\_\_

Bitte stellen Sie mir Vergleichsmieten zur Verfügung

**Ich bin damit einverstanden, dass diese Vergleichsmieten - ohne persönliche Daten - in der Vergleichsmietensammlung gespeichert und zur Begründung von Mieterhöhungen an andere Mitglieder von Haus & Grund Kaufbeuren weitergegeben werden.**

\_\_\_\_\_, den, \_\_\_\_\_ Unterschrift: \_\_\_\_\_

**Unsere Sprechzeiten:** Mittwoch von 9.00 Uhr bis 12.00 Uhr und Donnerstag von 13.30 Uhr bis 17.30 Uhr